ΕΙΔΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Ειδικός Αρχιτεκτονικών Μελετών & Διατήρησης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς

ΕΚΔΟΣΗ:	1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ:	18/07/2025

Τομέας Πολιτικής	Κωδικός ΓΠ	Τίτλος Θέσης Εργασίας
Χωρικός Σχεδιασμός & Αστικό Περιβάλλον	24.2	Ειδικός Αρχιτεκτονικών Μελετών & Διατήρησης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς ΤΜΗΜΑ ΠΑΛΙΑΣ ΠΟΛΗΣ, ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Οργανισμός
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Μονάδα
ΔΗΜΑΡΧΟΣ | ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | ΤΜΗΜΑ ΠΑΛΙΑΣ ΠΟΛΗΣ, ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Κωδικός Θέσης	Κατηγορία Προσωπικού
1101018611	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Εργασιακή Σχέση
ΜΟΝΙΜΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ /ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ /ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ

Εντός Προσοντολογίου	Κατηγορία Εκπαίδευσης	Κλάδος	Ειδικότητα
ΝΑΙ	ΤΕ	ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τόπος Εργασίας	Εξυπηρέτηση Πολίτη
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 6Α, 49100, ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ, Ελλάδα	ΝΑΙ

Συντομη Περιγραφή της θέσης εργασίας
Υποστηρίζει τη διαχείριση, την τεχνική παρακολούθηση και την υλοποίηση δράσεων που αφορούν την προστασία, αποκατάσταση και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς του Δήμου. Συμμετέχει στη σύνταξη και εφαρμογή μελετών, επιβλέπει έργα και συνεργάζεται με αρμόδιους φορείς για τη διατήρηση της αρχιτεκτονικής και πολιτιστικής ταυτότητας της Κέρκυρας.

Γενικό Προφίλ	
Μισθολογικές Προβλέψεις	**Βαθμός**

ΕΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΟ	• Α΄ • Β΄ • Γ΄ • Δ΄
☐Επιπλέον αμοιβές	

Σχέσεις αναφοράς και συνεργασίας	
Φορείς με τους οποίους συνεργάζεται	**Αναφέρεται σε**
• ΥΠΟΥΡΓΕΙΑ • ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ • ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ • ΟΤΑ Α΄ ΒΑΘΜΟΥ • ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	• Προϊστάμενος μονάδας: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ • Προϊστάμενος μονάδας: ΤΜΗΜΑ ΠΑΛΙΑΣ ΠΟΛΗΣ, ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Κύρια καθήκοντα

- Η άσκηση αρμοδιοτήτων σχετικών με ρυθμίσεις στα Ιστορικά Κέντρα Πόλεων, Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτηρίων και διατήρησης της σύγχρονης αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.
- Υποστήριξη στη Σύνταξη και Εφαρμογή Μελετών
- - Συμμετέχει στη σύνταξη διαχειριστικών μελετών και τεχνικών εκθέσεων για την αποκατάσταση και ανάπλαση της Παλιάς Πόλης, των παραδοσιακών οικισμών και των μεμονωμένων μνημείων.
- - Υποστηρίζει τα αρμόδια τμήματα του Δήμου στη διαδικασία εκπόνησης μελετών αποκατάστασης και αναβάθμισης του αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος.
- - Συλλέγει, καταγράφει και αναλύει δεδομένα που αφορούν την κατάσταση διατήρησης των πολιτιστικών μνημείων και παραδοσιακών οικισμών.
- Τεχνική Υποστήριξη και Επίβλεψη Έργων
- - Παρακολουθεί και επιβλέπει την εκτέλεση έργων που αφορούν επεμβάσεις στην Παλιά Πόλη, τους παραδοσιακούς οικισμούς και τα μεμονωμένα μνημεία.
- - Διασφαλίζει την τήρηση των τεχνικών προδιαγραφών, των χρονοδιαγραμμάτων και της ποιότητας των εργασιών σε συνεργασία με άλλες υπηρεσίες του Δήμου.
- - Συντάσσει τεχνικές εκθέσεις, αναφορές και εισηγήσεις για τη διασφάλιση της ορθής υλοποίησης των έργων.
- Συνεργασία με Φορείς και Διοικητική Υποστήριξη
- - Συνεργάζεται με το Υπουργείο Πολιτισμού, το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, την Εφορεία Αρχαιοτήτων και άλλους αρμόδιους φορείς για την υλοποίηση δράσεων που αφορούν την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς.
- - Υποστηρίζει τη διοικητική διαδικασία σύνταξης και υλοποίησης προγραμματικών συμβάσεων και συνεργασιών με εθνικούς και διεθνείς φορείς.
- - Βοηθά στη σύνταξη εισηγήσεων και προτάσεων προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με θέματα αρμοδιότητας του Τμήματος.
- Συμμετοχή στη Χρηματοδότηση και Προγραμματισμό Δράσεων
- - Υποστηρίζει τη διαδικασία υποβολής προτάσεων για χρηματοδότηση έργων αποκατάστασης και ανάδειξης πολιτιστικής κληρονομιάς σε εθνικά και ευρωπαϊκά προγράμματα.
- - Παρακολουθεί και διαχειρίζεται την τεχνική και οικονομική πορεία χρηματοδοτούμενων έργων.
- - Συνδράμει στην τήρηση των διαδικασιών διαφάνειας και λογοδοσίας σε έργα που χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς ή εθνικούς πόρους.
- Συμμετοχή στη Ρύθμιση Θεμάτων Τοπικής Πολιτικής και Διαχείρισης
- - Υποστηρίζει τη διαδικασία σχεδιασμού και εφαρμογής πολιτικών για τη ρύθμιση της στάθμευσης, της κυκλοφορίας και της κατάληψης κοινοχρήστων χώρων στην Παλιά Πόλη.

- - Συνεργάζεται με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου για την εφαρμογή μέτρων που αφορούν την αισθητική αναβάθμιση του Ιστορικού Κέντρου.
- - Βοηθά στην εφαρμογή κανονιστικών αποφάσεων που ρυθμίζουν ζητήματα προστασίας και ανάδειξης των πολιτιστικών μνημείων και παραδοσιακών οικισμών.
- Ενημέρωση και Ευαισθητοποίηση του Κοινού
- - Συμμετέχει στη διοργάνωση εκδηλώσεων, ενημερωτικών ημερίδων και δράσεων που αφορούν την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς.
- - Συμβάλλει στη δημιουργία εκπαιδευτικού και ενημερωτικού υλικού για την ανάδειξη της πολιτιστικής ταυτότητας της Κέρκυρας.
- - Συνεργάζεται με τοπικούς φορείς και συλλόγους για την προώθηση δράσεων βιώσιμης διαχείρισης της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Θεσμική Εκπροσώπιση και Συνεργασία

Απαιτούμενα Προσόντα	
Ύπαρξη ειδικών/οργανικών διατάξεων για τα απαιτούμενα τυπικά προσόντα	ΌΧΙ
Τυπικά Προσόντα	
Προσόντα βάση ΠΔ 85/2022	α) Πτυχίο ή δίπλωμα Ανακαίνισης και Αποκατάστασης Κτιρίων ή Πολιτικών Μηχανικών Τ.Ε. με κατεύθυνση Μηχανικών Μορφολογίας και Αποκατάστασης Τ.Ε. Τ.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Γνώση χειρισμού Η/Υ στα αντικείμενα: (i) επεξεργασίας κειμένων, (ii) υπολογιστικών φύλλων και (iii) υπηρεσιών διαδικτύου.
Επιθυμητές Γνώσεις	• Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης • Καλή γνώση μιας ξένης γλώσσας • Γνώση χειρισμού ηλεκτρονικών υπολογιστών, τουλάχιστον στα αντικείμενα επεξεργασίας κειμένου, λογιστικών φύλλων, διαδικτύου και παρουσιάσεων
Ειδικές απαιτήσεις θέσης Εργασίας	
Εμπειρία	

Δεξιότητες	
Δεξιότητα	**Επιθυμητό επίπεδο**
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΓΝΩΣΗΣ	Μέτριο
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑ	Υψηλό
ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΗΓΕΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
ΟΜΑΔΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ	Χαμηλό
ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
Επιθυμητά Προσόντα	

Διάρκεια θητείας	Υποχρεωτική επιμόρφωση πριν την ανάληψη της θέσης	Άλλες Πληροφορίες
	ΌΧΙ	