

ΕΙΔΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Ειδικός Δομημένου περιβάλλοντος

ΕΚΔΟΣΗ:	4
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ:	11/09/2024

Τομέας Πολιτικής	Κωδικός ΓΠ	Τίτλος Θέσης Εργασίας
Χωρικός Σχεδιασμός & Αστικό Περιβάλλον	24.4	Ειδικός Δομημένου περιβάλλοντος ΤΜ. ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Οργανισμός
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

Μονάδα
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΝ/ΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜ. ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Κωδικός Θέσης	Κατηγορία Προσωπικού
1654898976	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Εργασιακή Σχέση
ΜΟΝΙΜΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ /ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ /ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ

Εντός Προσωντολογίου	Κατηγορία Εκπαίδευσης	Κλάδος	Ειδικότητα
ΝΑΙ	ΤΕ	ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Τόπος Εργασίας	Εξυπηρέτηση Πολίτη
ΦΑΡΜΑΚΙΔΟΥ 15, 34100, ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ, Ελλάδα	ΝΑΙ

Συντομη Περιγραφή της θέσης εργασίας
Η λήψη μέτρων για την εφαρμογή της νομοθεσίας και των πολιτικών του Χωρικού Σχεδιασμού και την διασφάλιση ποιότητας του δομημένου και Αστικού Περιβάλλοντος του Τμήματος Ελέγχου & Ποιότητας Κατασκευών της ΥΔΟΜ.

Γενικό Προφίλ	
Μισθολογικές Προβλέψεις	Βαθμός
☒ Υπαγωγή στο μισθολόγιο	• Α΄ • Β΄ • Γ΄ • Δ΄
☐ Εξαίρεση από το μισθολόγιο	
☐ Επιπλέον αμοιβές	

Σχέσεις αναφοράς και συνεργασίας	
Φορείς με τους οποίους συνεργάζεται	Αναφέρεται σε
Με τους αντίστοιχους υπάλληλους των Υπουργείων, των άλλων ΟΤΑ (α+β) βαθμού, καθώς & με τους υπάλληλους των ανεξάρτητων αρχών, των Συμβουλίων & επιτροπών των προβλεπομένων από την κείμενη νομοθεσία.	- Προϊστάμενος μονάδας: ΤΜ. ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - Προϊστάμενος μονάδας: ΔΝ/ΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Κύρια καθήκοντα
- Η άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την παρακολούθηση της υλοποίησης εκπονούμενων μελετών χωρικού σχεδιασμού (πολεοδομικού και χωροταξικού), η σύνταξη προτύπων, προδιαγραφών και η παροχή κατευθύνσεων για τον έλεγχο του δομημένου περιβάλλοντος. - Ο έλεγχος του δομημένου περιβάλλοντος. Προβαίνει σε έλεγχο των κατασκευών ώστε να διαπιστώνεται η νομιμότητα ή όχι αυτών & σε περίπτωση παραβάσεων, προβαίνει σε επιβολή των προβλεπομένων κυρώσεων & εξυπηρετεί το κοινό κατά την κείμενη πολεοδομική νομοθεσία. - Προβαίνει σε έλεγχο των κατασκευών ώστε να δια- - πιστώνεται η εφαρμογή των εγκεκριμένων σχεδίων των - αντίστοιχων οικοδομικών αδειών. - Προβαίνει σε έλεγχο της κατασκευής αυθαίρετων - κτισμάτων και στον χαρακτηρισμό αυτών σύμφωνα με - την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία. - προβαίνει σε επιβολή προστίμων - ή άλλων προβλεπομένων κυρώσεων κατά την κείμενη - πολεοδομική νομοθεσία. - Ελέγχει την τήρηση των διατάξεων που αφορούν - τον γενικό οικοδομικό κανονισμό και τις οικοδομές που - χαρακτηρίζονται επικίνδυνες. - Εισηγείται την αφαίρεση άδειας από οικοδομές για - μη εξόφληση ασφαλιστικών εισφορών. - Διενεργεί δειγματοληπτικούς ελέγχους, προκειμέ- - νου να διαπιστωθεί η ποιότητα των χαλύβων οπλισμού - σκυροδέματος - Διενεργεί δειγματοληπτικούς ελέγχους, προκειμέ- - νου να διαπιστωθεί η ποιότητα των προϊόντων τσιμέντου

Θεσμική Εκπροσώπιση και Συνεργασία
Δικαστικές διαδικασίες όπου απαιτείται.

Απαιτούμενα Προσόντα	
Υπαρξη ειδικών/οργανικών διατάξεων για τα απαιτούμενα τυπικά προσόντα	ΌΧΙ
Τυπικά Προσόντα	
Προσόντα βάση ΠΔ 85/2022	α) Πτυχίο ή δίπλωμα Πολιτικών Έργων Υποδομής ή Πολιτικών Δομικών Έργων ή Πολιτικών Μηχανικών Τ.Ε. ή Πολιτικών Μηχανικών Τ.Ε. και Μηχανικών Τοπογραφίας και Γεωπληροφορικής Τ.Ε. - εισαγωγική κατεύθυνση Πολιτικών

	Μηχανικών Τ.Ε. Τ.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Γνώση χειρισμού Η/Υ στα αντικείμενα: (i) επεξεργασίας κειμένων, (ii) υπολογιστικών φύλλων και (iii) υπηρεσιών διαδικτύου.
Γνώσεις	Γνώση χειρισμού ηλεκτρονικών υπολογιστών, τουλάχιστον στα αντικείμενα επεξεργασίας κειμένου, λογιστικών φύλλων, διαδικτύου και παρουσιάσεων
Ειδικές απαιτήσεις θέσης Εργασίας	
Εμπειρία	

Δεξιότητες	
Δεξιότητα	Επιθυμητό επίπεδο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΓΝΩΣΗΣ	Μέτριο
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑ	Υψηλό
ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΗΓΕΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
ΟΜΑΔΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ	Χαμηλό
ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
Επιθυμητά Προσόντα	

Διάρκεια θητείας	Υποχρεωτική επιμόρφωση πριν την ανάληψη της θέσης	Άλλες Πληροφορίες