

ΕΙΔΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Ειδικός Πολεοδομικών Θεμάτων, ρυθμίσεων & Εφαρμογών**ΕΚΔΟΣΗ:**

3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ:

09/02/2026

Τομέας Πολιτικής**Κωδικός ΓΠ****Τίτλος Θέσης Εργασίας**Χωρικός Σχεδιασμός &
Αστικό Περιβάλλον

24.1

Ειδικός Πολεοδομικών Θεμάτων, ρυθμίσεων & Εφαρμογών
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**Οργανισμός**

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ

Μονάδα

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Κωδικός Θέσης**Κατηγορία Προσωπικού**

1710574644

ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Εργασιακή Σχέση

ΜΟΝΙΜΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ /ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ /ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ

**Εντός
Προσωντολογίου****Κατηγορία
Εκπαίδευσης****Κλάδος****Ειδικότητα**

ΝΑΙ

ΠΕ

ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**Τόπος Εργασίας**

Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 61, 13561, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, Ελλάδα

Εξυπηρέτηση Πολίτη

ΝΑΙ

Συνομη Περιγραφή της θέσης εργασίας

Η διαμόρφωση και η εφαρμογή πολιτικών σε θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού και τοπογραφήσεων

Γενικό Προφίλ**Μισθολογικές Προβλέψεις****Βαθμός**☒ Υπαγωγή στο μισθολόγιο

• Α΄

☐ Εξαίρεση από το μισθολόγιο

• Β΄

☐ Επιπλέον αμοιβές

• Γ΄

• Δ΄

Σχέσεις αναφοράς και συνεργασίας**Φορείς με τους οποίους συνεργάζεται****Αναφέρεται σε**

	• Προϊστάμενος μονάδας: ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ • Προϊστάμενος μονάδας: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
--	---

Κύρια καθήκοντα

- Η άσκηση αρμοδιοτήτων σχετικών με, πολεοδομικές μελέτες, θέματα, ρυθμίσεις, τοπικά και ειδικά χωρικά σχέδια και τοπογραφικών εφαρμογών και χαρτογραφικής τεκμηρίωσης, καθώς και η παροχή οδηγιών και κατευθύνσεων προς όλες τις πολεοδομικές και τεχνικές υπηρεσίες του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου τομέα σε σχετικά θέματα, στο πλαίσιο των εντολών των προϊσταμένων του.
- Τηρεί και ενημερώνει το αρχείο των Εγκεκριμένων Σχεδίων, Τροποποιήσεων, Όρων και Περιορισμών
- Δόμησης, Ονοματοθεσίας και Αρίθμησης οδών κ.λ.π. Πολεοδομικών Θεμάτων για το σύνολο των περιοχών
- του Δήμου. Χορηγεί στοιχεία του αρχείου σε άλλες Υπηρεσίες ή Τμήματα του Δήμου καθώς και σε πολίτες
- και ενημερώνει σχετικά.
- Εισηγείται για την ανάθεση Μελετών Τοπογραφικών Αποτυπώσεων, Χωρικού και Πολεοδομικού
- Σχεδιασμού, κ.λ.π. σχετικών Μελετών και επιβλέπει αυτές.
- Εισηγείται προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ή το Δημοτικό Συμβούλιο για θέματα Πολεοδομικού
- Σχεδιασμού (Επεκτάσεις, Αναθεωρήσεις, Τροποποιήσεις κ.λ.π. σχετικών θεμάτων) και τηρεί την νόμιμη
- διαδικασία για την διεκπεραίωση τους.
- Μεριμνά για θέματα που αφορούν στην ορθή εφαρμογή των Εγκεκριμένων Ρυμοτομικών Σχεδίων και
- συντάσσει ή επιβλέπει Πράξεις Αναλογισμού, Μελέτες Εφαρμογής καθώς και διορθωτικές αυτών. Τηρεί
- και ενημερώνει τα σχετικά αρχεία και χορηγεί στοιχεία αυτών σε άλλες Υπηρεσίες ή Τμήματα του Δήμου
- καθώς και σε πολίτες.
- Εκδίδει Φύλλα Επιβολής Εισφορών.
- Επιλαμβάνεται θεμάτων Απαλλοτριώσεων και Αποζημιώσεων σε συνεργασία με την Νομική και Οικονομική
- Υπηρεσία του Δήμου.
- Τηρεί αρχείο Υψομετρικών Μελετών και χορηγεί Βεβαιώσεις Υψομέτρων.
- Συντάσσει Τοπογραφικά Διαγράμματα για Κοινόχρηστους, Κοινοφελείς χώρους και λοιπούς χώρους
- Δημοτικών Κτιρίων.
- Συνεργάζεται με τις αρμόδιες Υπηρεσίες για θέματα Πολεοδομικού Σχεδιασμού καθώς και με την
- Κτηματολόγιο Α.Ε. για θέματα της ακίνητης περιουσίας του Δήμου.
- Εκδίδει έγγραφα και Βεβαιώσεις σχετικές με τα θέματα του Τμήματος.
- Χειρισμός πληροφοριακών συστημάτων που άπτονται του αντικειμένου της Διεύθυνσης.
- Γενικά ασκεί έλεγχο και επιλαμβάνεται όλων των αρμοδιοτήτων του Γραφείου, όπως αυτές περιγράφονται
- στο ΦΕΚ 2375/Β/2012 Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγίων
- Αναργύρων Καματερού και στο ΦΕΚ 4361/Β/2016 Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής
- Υπηρεσίας του Δήμου Αγίων Αναργύρων Καματερού.

Θεσμική Εκπροσώπηση και Συνεργασία

Συνεργάζεται με τους Υπαλλήλους του Τμήματος, προκειμένου να διασφαλιστεί η αποτελεσματική άσκηση των αρμοδιοτήτων του.

Απαιτούμενα Προσόντα

Ύπαρξη ειδικών/οργανικών διατάξεων για τα απαιτούμενα τυπικά προσόντα

ΌΧΙ

Τυπικά Προσόντα	
Προσόντα βάση ΠΔ 85/2022	α) Πτυχίο ή δίπλωμα Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού ή Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών-Μηχανικών Γεωπληροφορικής ή Τοπογράφου Μηχανικού Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ακαδημαϊκά ισοδύναμος ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Η απαιτούμενη άδεια άσκησης επαγγέλματος. γ) Γνώση χειρισμού Η/Υ στα αντικείμενα: (i) επεξεργασίας κειμένων, (ii) υπολογιστικών φύλλων και (iii) υπηρεσιών διαδικτύου.
Γνώσεις	• Γνώση της ισχύουσας Νομοθεσίας ως προς τα θέματα που άπτονται της αρμοδιότητας του. • Γνώση της σχετικής με το αντικείμενο Εθνικής - Ευρωπαϊκής Νομοθεσίας. • Κατάλληλη επιστημονική κατάρτιση σε Πολεοδομικά θέματα. • Βασική γνώση οργάνωσης και λειτουργίας της Δημόσιας Διοίκησης. • Γνώση διαχείρισης Γεωχωρικών Δεδομένων με χρήση Η/Υ. • Γνώση διαχείρισης θεμάτων Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ). • Γνώσεις management και διαχείρισης κινδύνων-κρίσεων.
Ειδικές απαιτήσεις θέσης Εργασίας	
Εμπειρία	

Δεξιότητες	
Δεξιότητα	Επιθυμητό επίπεδο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΓΝΩΣΗΣ	Μέτριο
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑ	Υψηλό
ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΗΓΕΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
ΟΜΑΔΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ	Χαμηλό
ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
Επιθυμητά Προσόντα	

Διάρκεια θητείας	Υποχρεωτική επιμόρφωση πριν την ανάληψη της θέσης	Άλλες Πληροφορίες