ΕΙΔΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Ειδικός Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων Κτιρίων & Υποδομών

ΕΚΔΟΣΗ:	5
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ:	26/06/2026

Τομέας Πολιτικής	Κωδικός ΓΠ	Τίτλος Θέσης Εργασίας
Χωρικός Σχεδιασμός & Αστικό Περιβάλλον	24.3	Ειδικός Οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων Κτιρίων & Υποδομών ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Φορέας
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Μονάδα
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ | ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ | ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Κωδικός Θέσης	**Εξυπηρέτηση Πολίτη**
4381149134	ΝΑΙ

Διεύθυνση Εργασίας
ΑΜΑΛΙΑΣ 12, 10557, ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, Ελλάδα

Εργασιακή Σχέση
ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ

Κατηγορία Προσωπικού	**Εντός Προσοντολογίου**
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	ΝΑΙ

Κατηγορία Εκπαίδευσης	**Κλάδος**	**Ειδικότητα**
ΠΕ	ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Σύντομη Περιγραφή Θέσης
Ο σχεδιασμός και η παρακολούθηση της εφαρμογής του θεσμικού πλαισίου των οικοδομικών και κτιριοδομικών κανονισμών και ειδικών αδειοδότησεων

Γενικό Προφίλ	
Μισθολογικές Προβλέψεις	**Βαθμοί**

ΕΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΟ - Ν. 4354/2015 (ΦΕΚ Α' 176), ΚΕΦ. Β'	• Α΄ • Β΄ • Γ΄ • Δ΄
☐Επιπλέον αμοιβές	

Σχέσεις αναφοράς και συνεργασίας	
Φορείς με τους οποίους συνεργάζεται	**Αναφέρεται σε**
• Συναρμόδιοι φορείς δημοσίου (Υπουργεία, Ειδικές Υπηρεσίες Διαχείρισης που προωθούν την ανάπτυξη των υποδομών και του τουρισμού μέσω χρηματοδοτήσεων της ΕΕ ή του Ελληνικού Δημοσίου, ΕΤΑΔ, Ο.Τ.Α., περιφέρειες και άλλοι τοπικοί φορείς και οργανισμοί που ενδιαφέρονται για την ανάπτυξη του θαλάσσιου τουρισμού στην περιοχή αρμοδιότητας τους • Φορείς ιδιωτικού τομέα που δραστηριοποιούνται στην ανάπτυξη του Θαλάσσιου Τουρισμού. Φορείς Διαχείρισης τουριστικών λιμένων & έτερων υποδομών θαλάσσιου τουρισμού (π.χ. ΟΤΑ, Οργανισμοί Λιμένων, Λιμενικά Ταμεία, φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Εταιρείες Ειδικού Σκοπού, φυσικά πρόσωπα, κ.λπ.). • Συνεργάτες φορέων διαχείρισης τουριστικών λιμένων (π.χ. Μελετητές / Τεχνικές εταιρείες μελετών & κατασκευών) • • Ερευνητικά Ινστιτούτα, Πανεπιστημιακά Ιδρύματα. • • Χρήστες υπηρεσιών ελλιμενισμού και λοιπών θαλάσσιων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	• Προϊστάμενος μονάδας: ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ • Προϊστάμενος μονάδας: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Κύρια καθήκοντα
• Η άσκηση αρμοδιοτήτων σχετικών με, πολεοδομικές μελέτες, θέματα, ρυθμίσεις, τοπικά και ειδικά χωρικά σχέδια και τοπογραφικών εφαρμογών και χαρτογραφικής τεκμηρίωσης, καθώς και η παροχή οδηγιών και κατευθύνσεων προς όλες τις πολεοδομικές και τεχνικές υπηρεσίες του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου τομέα σε σχετικά θέματα, στο πλαίσιο των εντολών των προϊσταμένων του. • Κατάρτιση και διεκπεραίωση εγγράφων, εφαρμόζοντας την ισχύουσα, κατά περίπτωση εγκατάστασης/υποδομής, σχετική νομοθεσία, κατά τη διαδικασία χωροθέτησης, αναζήτησης στοιχείων, τακτοποίησης εκκρεμοτήτων, αλληλογραφίας με φορείς διαχείρισης, σύνταξης ενημερωτικών σημειωμάτων προς τη διοίκηση ή προς εξυπηρέτηση και πληροφόρηση των συναλλασσόμενων, απαντήσεις κοινοβουλευτικού ελέγχου, προτάσεις απλοποίησης / τροποποίησης νομοθετικού πλαισίου για θέματα αρμοδιότητας του υπουργείου (θαλάσσιος τουρισμός, κλπ). • Μέριμνα για την προώθηση κανονιστικού περιεχομένου διαταγμάτων, απλών /κοινών υπουργικών αποφάσεων σχετικών με τη χωροθέτηση, τροποποίησης χωροθέτησης, έκδοση άδειας λειτουργίας, κάθε κατηγορίας τουριστικού λιμένα, ως αυτοτελείς υποδομές ή ως τμήμα άλλων επενδυτικών προτάσεων καθώς και κάθε είδους υποδομών του θαλάσσιου τουρισμού σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς για την εφαρμογή και η εποπτεία των διαδικασιών περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων ή δραστηριοτήτων και

σχεδίων ή προγραμμάτων, συμπεριλαμβανομένης της διαδικασίας Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης , στο πλαίσιο της βιώσιμης ανάπτυξης (17.4)

- Μέριμνα για την έκδοση & προώθηση γνωμοδοτήσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, για έργα – εγκαταστάσεις, υποδομές και σχεδιασμό, εντός του θαλάσσιου χώρου τουρισμού.
- Συνεργασία για τα έργα ευθύνης του, με τον υπεύθυνο τήρησης/ενημέρωσης του Ηλεκτρονικού Μητρώου πληροφοριών Τουριστικών Λιμένων (Η.Μ.Τ.Λ.) και την ενημέρωση των φακέλων του Τμήματος Χωροθέτησης Υποδομών Θαλάσσιου Τουρισμού .
- Καταγραφή συλλογή αξιολόγηση και σύνθεση των πληροφορίες που απαιτούνται για την ανοιχτή διάθεση των δεδομένων του φορέα
- Μεριμνά για τη συλλογή, επεξεργασία στοιχείων και δεδομένων που αφορούν, ενδεικτικά, στους τουριστικούς λιμένες, στην κρουαζιέρα, στον τουρισμό με σκάφη αναψυχής σε συνεργασία με το Τμήμα, με άλλες Διευθύνσεις/Τμήματα του Υπουργείου μας ή/και άλλους αρμόδιους φορείς, στο πλαίσιο της θαλάσσιας τουριστικής στρατηγικής.
- Συμμετοχή σε γνωμοδοτικού ή μη χαρακτήρα επιτροπές, για θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων του, σε τοπικό, εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο.
- Εισήγηση σε οριζόμενες κατά το ισχύον πλαίσιο επιτροπές για θέματα αρμοδιότητάς του Τμήματος/Διεύθυνσης. (Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων (Ε.Τ.Λ.) άρθρο 30 του ν.2160/93)
- Λήψη πρωτοβουλιών για την επιτυχή ολοκλήρωση των θεμάτων που του ανατίθενται.
- Προτείνει τρόπους βελτίωσης της αποδοτικότητας και αποτελεσματικότητας της λειτουργίας και της οργάνωσης της υπηρεσίας.

Θεσμική Εκπροσώπηση και Συνεργασία
Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. • Συμβούλιο Ακτοπλοϊκών Συγκοινωνιών (ΣΑΣ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. • Εθνική Επιτροπή Κρίσεων για την εξέταση των υποψηφιοτήτων για το Πρόγραμμα «Γαλάζιες Σημαίες 2014», στο πλαίσιο του Πρωτοκόλλου συνεργασίας μεταξύ του Υπουργείου Τουρισμού και της Ελληνικής Εταιρίας Προστασίας της Φύσης, που είναι ο εθνικός χειριστής του ανωτέρω διεθνούς προγράμματος, Green Key κλπ. • Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων (Ε.Τ.Λ.), (Εισηγητής για θέματα αρμοδιότητας του Τμήματος /Διεύθυνσης)

Απαιτούμενα Προσόντα	
Ύπαρξη Ειδικών Οργανικών Διατάξεων	ΟΧΙ
Τυπικά Προσόντα	
Τυπικά Προσόντα βάσει ΠΔ 85/2022	α) Πτυχίο ή δίπλωμα Μηχανικού Παραγωγής και Διοίκησης Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ακαδημαϊκά ισοδύναμος ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Η απαιτούμενη άδεια άσκησης επαγγέλματος. γ) Γνώση χειρισμού Η/Υ στα αντικείμενα: (i) επεξεργασίας κειμένων, (ii) υπολογιστικών φύλλων και (iii) υπηρεσιών διαδικτύου.
Επιθυμητά Προσόντα	
Επιθυμητές Γνώσεις	• Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης • Καλή γνώση μιας ξένης γλώσσας • Γνώση χειρισμού ηλεκτρονικών υπολογιστών, τουλάχιστον στα αντικείμενα επεξεργασίας κειμένου, λογιστικών φύλλων, διαδικτύου και παρουσιάσεων

	• Καλή γνώση των διαδικασιών και του θεσμικού πλαισίου που διέπει τη δημιουργία των τουριστικών εγκαταστάσεων ή/και εμπειρία σε αυτό το πεδίο • Καλή γνώση του θεσμικού πλαισίου ως προς τα θέματα που άπτονται της αρμοδιότητας της υπηρεσίας στην οποία υπηρετεί • Γνώση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας, τον κώδικα δημοσίων πολιτικών διοικητικών υπαλλήλων και υπαλλήλων ΝΠΔΔ, καθώς και τις διαδικασίες διοικητικής πρακτικής. • Να χειρίζεται Η/Υ
Ειδικές απαιτήσεις θέσης Εργασίας	• Μετακινήσεις εκτός έδρας
Εμπειρία	

Δεξιότητες	
Δεξιότητα	**Επιθυμητό επίπεδο**
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΓΝΩΣΗΣ	Μέτριο
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑ	Υψηλό
ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΗΓΕΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
ΟΜΑΔΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ	Χαμηλό
ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό

Διάρκεια θητείας (έτη)	**Υποχρεωτική επιμόρφωση**	**Άλλες Πληροφορίες**
	ΟΧΙ	