

ΕΙΔΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Επικεφαλής διοίκησης έργου κατασκευών - υποδομών

ΕΚΔΟΣΗ:	2
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ:	11/09/2024

Τομέας Πολιτικής	Κωδικός ΓΠ	Τίτλος Θέσης Εργασίας
Υποδομές και Μεταφορές	19.3	Επικεφαλής διοίκησης έργου κατασκευών - υποδομών ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

Οργανισμός
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

Μονάδα
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

Κωδικός Θέσης	Κατηγορία Προσωπικού
5222311028	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Εργασιακή Σχέση
ΜΟΝΙΜΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ /ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ /ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ

Εντός Προσωντολογίου	Κατηγορία Εκπαίδευσης	Κλάδος	Ειδικότητα
ΝΑΙ	ΠΕ	ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Τόπος Εργασίας	Εξυπηρέτηση Πολίτη
25ης & ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ, 16777, ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ, Ελλάδα	ΝΑΙ

Συνομη Περιγραφή της θέσης εργασίας
Λειτουργίες πολεοδομικών εφαρμογών, τοπογραφικών εργασιών, κτηματολογίου και λειτουργίες Γεωγραφικών Πληροφοριακών Συστημάτων (ΓΠΣ – GIS). Εκπόνηση και επίβλεψη μελετών έργων και υπηρεσιών αρμοδιότητας του Τμήματος. Επίβλεψη εκτέλεσης έργων υπό τη διεύθυνση της Διευθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Γενικό Προφίλ	
Μισθολογικές Προβλέψεις	Βαθμός
☒ Υπαγωγή στο μισθολόγιο	• Α΄ • Β΄ • Γ΄ • Δ΄
☐ Εξαίρεση από το μισθολόγιο	
☐ Επιπλέον αμοιβές	

Σχέσεις αναφοράς και συνεργασίας	
Φορείς με τους οποίους συνεργάζεται	Αναφέρεται σε
	• Προϊστάμενος μονάδας: ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ • Προϊστάμενος μονάδας: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κύρια καθήκοντα
• Εκπονεί μελέτες για την υλοποίηση των έργων του τμήματος. • Επιβλέπει την εκτέλεση των έργων που εκτελούνται από αναδόχους υπό τη διεύθυνση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών. • Εκπονεί μελέτες και τεύχη δημοπράτησης για την ανάθεση μελετών και υπηρεσιών του πεδίου αρμοδιότητας του Τμήματος. • Επιβλέπει την καλή εκτέλεση των συμβάσεων μελετών και υπηρεσιών του πεδίου αρμοδιότητας του Τμήματος, που τελούν υπό τη διεύθυνση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών. • Ελέγχει την πορεία υλοποίησης του φυσικού και του οικονομικού αντικείμενου του έργου και εισηγείται σε ανώτερο ιεραρχικά επίπεδο, αναγκαίες τροποποιήσεις στο φυσικό ή/και στο οικονομικό αντικείμενο εφόσον αυτό απαιτείται. • Επιβλέπει την καλή εκτέλεση τοπογραφικών εργασιών & μελετών που ανατίθενται σε τρίτους. • Ελέγχει τον τελικό απολογισμό του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου και συντονίζει τις διαδικασίες για την ολοκλήρωση και παραλαβή του έργου-μελέτης-υπηρεσίας. • Επεξεργάζεται, υποστηρίζει και τεκμηριώνει προτάσεις τις οποίες εισηγείται για τη διαμόρφωση άποψης του Δήμου σε ζητήματα πολιτικής γης, για την εκπόνηση πολεοδομικών μελετών, την τροποποίηση και αναθεώρηση του ΓΠΣ, την τροποποίηση, αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλης (ρυμοτομικό σχέδιο) του Δήμου και για την επικαιροποίηση των προβλέψεων του πολεοδομικού σχεδιασμού. • Τηρεί τη διαδικασία για την τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων. • Τηρεί τη διαδικασία για την επιβολή και την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης. • Τηρεί τη διαδικασία για τη χορήγηση βεβαιώσεων υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας . • Συντάσσει Τεχνικές Εκθέσεις και διαγράμματα για τον καθορισμό των διοικητικών ορίων του Δήμου. • Συνδράμει την αρμόδια για τη διαχείριση της δημοτικής περιουσίας Υπηρεσία όταν ζητείται με έλεγχο των τεχνικών στοιχείων των κτηματολογικών εγγραφών και την εκπόνηση διαγραμμάτων γεωμετρικών μεταβολών • Αναλύει της απαιτήσεις , σχεδιάζει, επιβλέπει την υλοποίηση και διαχειρίζεται – εποπτεύει το Σύστημα Γεωγραφικών Πληροφοριών του Δήμου. • Εκπονεί φωτοερμηνείες και φωτογραμμετρικά διαγράμματα. • Συντάσσει Τεχνικές Εκθέσεις του επιστημονικού αντικείμενου του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού

Θεσμική Εκπροσώπιση και Συνεργασία

Απαιτούμενα Προσόντα	
Ύπαρξη ειδικών/οργανικών διατάξεων για τα απαιτούμενα τυπικά προσόντα	ΌΧΙ
Τυπικά Προσόντα	
Προσόντα βάση ΠΔ 85/2022	α) Πτυχίο ή δίπλωμα Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού ή Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών-Μηχανικών Γεωπληροφορικής ή Τοπογράφου

	Μηχανικού Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ακαδημαϊκά ισοδύναμος ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Η απαιτούμενη άδεια άσκησης επαγγέλματος. γ) Γνώση χειρισμού Η/Υ στα αντικείμενα: (i) επεξεργασίας κειμένων, (ii) υπολογιστικών φύλλων και (iii) υπηρεσιών διαδικτύου.
Γνώσεις	• Γνώση ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου που διέπει τις δημόσιες συμβάσεις μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών και έργων. • Γνώση Μεθοδολογιών και τεχνικών προγραμματισμού, διαχείρισης, παρακολούθησης και αξιολόγησης έργων. • Γνώση διαχείρισης κινδύνων • Γνώση πολεοδομικής νομοθεσίας • Μεταπτυχιακό δίπλωμα εξειδίκευσης στο Κτηματολόγιο και στη διαχείριση χωρικών δεδομένων
Ειδικές απαιτήσεις θέσης Εργασίας	
Εμπειρία	

Δεξιότητες	
Δεξιότητα	Επιθυμητό επίπεδο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΓΝΩΣΗΣ	Χαμηλό
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΗΓΕΤΙΚΟΤΗΤΑ	Υψηλό
ΟΜΑΔΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ	Μέτριο
ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
Επιθυμητά Προσόντα	

Διάρκεια θητείας	Υποχρεωτική επιμόρφωση πριν την ανάληψη της θέσης	Άλλες Πληροφορίες