

ΕΙΔΙΚΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΜΑ ΘΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Ειδικός Αρχιτεκτονικών Μελετών & Διατήρησης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς

ΕΚΔΟΣΗ:	2
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ:	11/09/2024

Τομέας Πολιτικής	Κωδικός ΓΠ	Τίτλος Θέσης Εργασίας
Χωρικός Σχεδιασμός & Αστικό Περιβάλλον	24.2	Ειδικός Αρχιτεκτονικών Μελετών & Διατήρησης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΛΟΥΣ

Οργανισμός
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Μονάδα
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΛΟΥΣ

Κωδικός Θέσης	Κατηγορία Προσωπικού
5784616707	ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Εργασιακή Σχέση
ΜΟΝΙΜΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ /ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ /ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ

Εντός Προσωντολογίου	Κατηγορία Εκπαίδευσης	Κλάδος	Ειδικότητα
	ΠΕ	ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	

Τόπος Εργασίας	Εξυπηρέτηση Πολίτη
ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ 2, 81100, ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, Ελλάδα	Όχι

Συντομη Περιγραφή της θέσης εργασίας
Η προστασία και η ανάδειξη της παραδοσιακής και σύγχρονης αρχιτεκτονικής κληρονομιάς

Γενικό Προφίλ	
Μισθολογικές Προβλέψεις	Βαθμός
☒ Υπαγωγή στο μισθολόγιο	• Α΄ • Β΄ • Γ΄ • Δ΄
☐ Εξαίρεση από το μισθολόγιο	
☐ Επιπλέον αμοιβές	

Σχέσεις αναφοράς και συνεργασίας	
Φορείς με τους οποίους συνεργάζεται	Αναφέρεται σε
- Υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού - Υπηρεσίες των Δήμων στην περιοχή ευθύνης της ΓΓΑΝΠ - Υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου	- Προϊστάμενος μονάδας: ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΛΟΥΣ - Προϊστάμενος μονάδας: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης - Γενικό Γραμματέα

Κύρια καθήκοντα
- Η άσκηση αρμοδιοτήτων σχετικών με ρυθμίσεις στα Ιστορικά Κέντρα Πόλεων, Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτηρίων και διατήρησης της σύγχρονης αρχιτεκτονικής κληρονομιάς. 1.Επεξεργάζεται τα αιτήματα χαρακτηρισμού κτιρίων ως διατηρητέα καθώς και των ειδικών ρυθμίσεων σε αυτά. Αρχικά γίνεται έλεγχος της πληρότητας του φακέλου και η αξιολόγηση των στοιχείων-δικαιολογητικών που έχουν κατατεθεί . Αναζήτηση συμπληρωματικών στοιχείων αν κρίνεται απαραίτητο για την πληρότητα του φακέλου του θέματος. Διενέργεια αυτοψίας επί του πεδίου του κτιρίου ,αν πρέπει να διασαφηνιστεί περαιτέρω η ορθότητα των στοιχείων του φακέλου. 2. Αποτίμηση όλων των δικαιολογητικών και σύνταξη αιτιολογικής έκθεσης για χαρακτηρισμό του κτιρίου ως διατηρητέο (θετική εισήγηση) ή σύνταξη έκθεσης μη χαρακτηρισμού του κτιρίου(απόρριψη του αιτήματος) και αρχειοθέτηση του φακέλου.(αναμονή απάντησης ενδιαφερόμενου) 3.Διενέργεια αυτοψιών για την αξιολόγηση των τυπολογικών και μορφολογικών χαρακτηριστικών των υποψήφιων προς χαρακτηρισμό κτιρίων. 4. Κατόπιν έγκρισης της αιτιολογικής έκθεσης όπως προβλέπεται, σύνταξη εισήγησης προς το ΚΕΣΑ Αιγαίου. 5.Σύνταξη της απόφασης λαμβάνοντας υπόψη την απόφαση του ΚΕΣΑ και επισύναψη σ αυτήν τοπογραφικού διαγράμματος. 6.Διαβίβαση της απόφασης στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση σε ΦΕΚ. 7. Ανακοίνωση της απόφασης χαρακτηρισμού. 8.Σύνταξη βεβαιώσεων διατηρητέου ή μη κτιρίου, σύμφωνα με τα τηρούμενα αρχεία της υπηρεσίας. 9.Απαντήσεις σε επερωτήσεις για τον κοινοβουλευτικό έλεγχο.

Θεσμική Εκπροσώπηση και Συνεργασία

Απαιτούμενα Προσόντα	
Ύπαρξη ειδικών/οργανικών διατάξεων για τα απαιτούμενα τυπικά προσόντα	ΌΧΙ
Τυπικά Προσόντα	
Π.Δ. 50/2001 (ΦΕΚ 39/Α) όπως ισχύει, άρθρο 5 και 27.	- Περιλαμβάνονται όλες οι ειδικότητες των Πολυτεχνείων και των Πολυτεχνικών Σχολών ΑΕΙ της ημεδαπής, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στον οργανισμό ή κανονισμό της οικείας υπηρεσίας ή νομικού προσώπου - Προσόν διορισμού στον εισαγωγικό βαθμό ορίζεται το ομώνυμο ή ταυτόσημο κατά περιεχόμενο ειδικότητας, πτυχίο ή δίπλωμα ΑΕΙ της ημεδαπής ή ισότιμο αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. - Άδεια άσκησης επαγγέλματος

	- Η γνώση χειρισμού Η/Υ στα αντικείμενα (α) επεξεργασίας κειμένων, (β) υπολογιστικών φύλλων, (γ) υπηρεσιών διαδικτύου
Γνώσεις	
Ειδικές απαιτήσεις θέσης Εργασίας	- Εκτός έδρας μετακινήσεις για τη διενέργεια αυτοψίας σε κτίρια στην περιοχή ευθύνης της ΓΓΑΝΠ - Συμμετοχή σε επιτροπές και συμβούλια όπου μπορεί να οριστεί ως μέλος από τις κείμενες διατάξεις (ΣΧΟΠ της ΓΓΑΙΝΠ, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Αιγαίου κ.α).
Εμπειρία	

Δεξιότητες	
Δεξιότητα	Επιθυμητό επίπεδο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΓΝΩΣΗΣ	Μέτριο
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑ	Υψηλό
ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΗΓΕΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
ΟΜΑΔΙΚΟΤΗΤΑ	Μέτριο
ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	Υψηλό
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΣΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ	Χαμηλό
ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ	Χαμηλό
Επιθυμητά Προσόντα	

Διάρκεια θητείας	Υποχρεωτική επιμόρφωση πριν την ανάληψη της θέσης	Άλλες Πληροφορίες